

5. Opis robót rozbiórkowych budynku .

Zakres rozbiórki obejmuje rozbiórkę: stropodachu oraz ścian parteru za wyjątkiem ścian wspólnych dla budynków w zabudowie szeregowej i murów fundamentowych. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy odłączyć zasilanie budynku w energię elektryczną .

Podstawową zasadą robót rozbiórkowych jest stopniowe zmniejszanie obciążenia elementów konstrukcyjnych, toteż zgodnie z tą zasadą rozbiórkę należy rozpocząć od stropodachu budynku.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy.

Najbardziej podstawowe warunki jakich należy przestrzegać przy prowadzeniu rozbiórek obejmują niżej wymienione zalecenia.

- gruz i materiały drobnicowe powstałe z rozbiórki należy usunąć przez specjalne kryte zsypy, w żadnym wypadku nie wolno ich przerzucać na niższy strop,
- rozbiórka dachu obejmuje rozbiórkę pokrycia dachowego i rozbiórkę konstrukcji stropodachu.
- rozbiórkę elementów żelbetowych należy wykonywać niewielkimi odcinkami, odbijając warstwę ochronną betonu i przecinając pręty zbrojenia z pomocą pił lub aparatów acetylenowych. Szczególnie należy zwrócić uwagę aby nie naruszyć konstrukcji ścian wspólnych dla budynków w zabudowie szeregowej,
- rozbiórkę ścian prowadzić ręcznie. Do rozbiórki ścian można przystąpić po wcześniejszym rozebraniu stropodachu.

Właściwą rozbiórkę można rozpocząć po wzmocnieniu zagrożonych elementów.

Wszelkie roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane w taki sposób, aby zapewnić maksymalny odzysk materiałów nadających się do ponownego użycia.

Robotnicy wykonujący prace rozbiórkowe na wysokości powyżej 4,0 m powinni być zabezpieczeni pasami, przy czym lina musi być zamocowana do części trwałych budynku nie rozbieranych w tym czasie.

6. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych.

W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlanych. Podstawowe zasady zmierzające do zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych przedstawiają się następująco: