

wpływa na zmianę stosunków wodnych w obrębie istniejącej inwestycji i nie powoduje zalewania wodą opadową działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

5.3. Zacienienie obiektów sąsiednich (przesłanianie)

Lokalizacja budynku spełnia warunki zgodne z §13 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

5.4. Nasłonecznienie

Lokalizacja budynku spełnia wymagań Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). Lokalizacja względem istniejących elementów zagospodarowania umożliwia nasłonecznienie pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi stosownie do ich przeznaczenia.

Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

5.5 Komunikacja

Obszar inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Fabryczna) poprzez istniejący zjazd spełniający wymogi zjazdu publicznego.

Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

5.6. Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Odpady gromadzone w kontenerze zlokalizowanym na działce inwestora i okresowo wywożone na wysypisko śmieci na zasadach obowiązujących w gminie. Odległość wydzielonego miejsca jest zgodna z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

5.7. Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji

Przedmiotowy obiekt jest podłączony do istniejącego wodociągu ,kanalizacji sanitarnej, sieci gazowej oraz sieci energetycznej.

Obszar oddziaływania uzbrojenia nie wykracza poza obszar inwestycji .

5.8. Emisja hałasu