

- wc dla mężczyzn	- 12,20 m ²
Razem	- 437,25 m ²

Piętro:

- biuro	- 11,40 m ²
- biuro	- 11,40 m ²
- biuro	- 15,60 m ²
- pomieszczenie socjalne	- 12,40 m ²
- wc	- 4,30 m ²
- korytarz	- 8,40 m ²
Razem	- 63,50 m ²

5. Forma architektoniczna .

Istniejący budynek produkcyjno- magazynowy jest obiektem jednokondygnacyjnym w części dwukondygnacyjnym niepodpiwniczonym z dachem dwuspadowym. Budynek istniejący wykonano w konstrukcji mieszanej tj. ściany murowane, stropy nad parterem DZ-3, dach w konstrukcji stalowej z pokryciem blachą fałdową.

Projektowana rozbudowa - jednokondygnacyjna - ściany murowane , dach w konstrukcji drewnianej - więzary dachowe z pokryciem blachą fałdową.

Projektowana forma architektoniczna budynku nawiązuje do architektury istniejącego budynku.

6. Opinia geotechniczna.

Ustalenie kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r.(DZ.U. 2012.463) oraz na podstawie Dokumentacja badań podłoża gruntowego opracowana przez Usługowy Zakład Fizjografii i Geologii Inżynierskiej w Rzeszowie stwierdzono co następuje:

- 6.1. Obiekt został zaliczony do drugiej kategorii geotechnicznej, warunki gruntowe złożone.
- 6.2. Nie przewiduje się odwodnienia działki.
- 6.3. Po wykonaniu odwiertów stwierdzono, że pod warstwą nasypów niekontrolowanych zalegają osady rzeczne w postaci pyłów i glin pylastych, wilgotnych o konsystencji twar doplastycznej. Łączna miąższość tych osadów przekracza 6,0m. Przewarstwia je wkładka gruntów zastoiskowych- torfów występująca poniżej 2,8m o miąższości od 1,4m do 2,4m, mokrych o konsystencji plastycznej.
Zaprojektowano posadowienie fundamentów na studniach z kręgów betonowych.
- 6.4. Nie zachodzi konieczność projektowania barier i ekranów uszczelniających.
- 6.5. Przyjęta nośność podłoża gruntowego 0,8 kG/cm².
- 6.6. Brak wzajemnego oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji a także wzajemnego obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi.
- 6.7. Zaprojektowano posadowienie budynku na studniach.
- 6.8. Nie zachodzi potrzeba wzmacniania podłoża gruntowego w miejscu lokalizacji obiektu, zaprojektowano posadowienie głębokie tj na studniach.
- 6.9. Projektowany obiekt został posadowiony poniżej występowania poziomu wody gruntowej.
- 6.10. Projektowane budynki w trakcie realizacji i po jej zakończeniu nie będą zanieczyszczały podłoża gruntowego wobec powyższego nie zachodzi konieczność oczyszczania gruntu.

7. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe.

Budynek produkcyjno- magazynowy został wykonany w technologii mieszanej jako obiekt jednokondygnacyjny w części dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ściany budynku